

СОЮЗ АРХИТЕКТОРОВ И ПРОЕКТИРОВЩИКОВ "СПЕЦПРОЕКТ"

Саморегулируемая организация,
основанная на членстве лиц,
осуществляющих подготовку
проектной документации
№ в реестре СРО: СРО-П-214-18102019
от 18 октября 2019 года



Место нахождения и адрес:

117105, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный
округ Нагатино-Садовники, ш. Варшавское,
д. 35, стр. 1

тел.: +7 (499) 899-69-68; +7 (499) 899-69-98

эл. почта: info@sro-ssp.ru

адрес в сети интернет: sro-ssp.ru

ИНН 5030091607 КПП 772401001

ОГРН 1175000003793

Протокол № 25

Внеочередного общего собрания членов

Союза архитекторов и проектировщиков «СПЕЦПРОЕКТ»

(далее Союз)

Дата проведения собрания: «08» сентября 2025 года;

Место проведения собрания: Варшавское шоссе, дом 35, стр. 1;

Начало регистрации: 09 часов 00 минут

Окончание регистрации: 09 часов 50 минут

Время начала заседания: 10 часов 00 минут

Время окончания заседания: 11 часов 00 минут

Основание: инициатива Генерального директора Союза

Форма проведения — очное

Дата составления протокола: «08» сентября 2025 года

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Руководители организаций либо представители по доверенности следующих членов Союза:

№	Сокращенное наименование	ИНН
1	ООО "ТС ГРУПП"	7731596913
2	ООО "ПОВОЛЖЬЕРЕГИОНГАЗ"	6455056417
3	ООО "РПО "ТАВР"	7701237970
4	ООО "АРТЕЙ"	2317043342
5	ООО «СТРОЙКОМПЛЕКТ»	7743760036
6	ООО НРП «ТП»	9731053131
7	ООО «ПИРАМИДА»	9721102439
8	ООО «РОСТ»	9704025992
9	ООО «СТАНДАРТ ПРОЕКТ»	7708384036
10	ООО «СТРУКТУРА-С»	9721101570
12	ООО "ОНЭТ"	9715379320
13	ООО "НОРТ"	9718132472
14	ООО "ДСФ ИНЖИНИРИНГ"	7714392885
15	ООО "УЛЬТРА"	7456046117
16	ООО "ЛАБАРУМ"	7734172133
17	ООО "ОФИС ТАЙМС"	7709956960
18	ООО «ПСЦ»	9102042687
19	ООО «АЛЦЭ»	2225203740
20	ООО «АЙДИЙ ПРОДЖЕКТ»	7736330890
21	ООО «ДЖИТИ ГРУПП»	5258102292
22	ООО «НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»	6450105300
23	ООО «ГЛАВПРОЕКТ»	3025033395
24	ООО «СОЮЗСТРОЙПРОЕКТ»	1655265426
25	ООО «ПСК МАММОНТ»	5836613859
26	ООО «АБ СК»	7842144623
27	ООО «АТЛАНТ»	5047246337
28	ООО "МАНСАРДА РУ"	5015005748
29	ООО "КОНТУР"	7703407628
30	ООО НТЦ РИАС	7735180458
31	ООО "ТЕХНОЛОДЖИ ГРУПП"	7729447801
32	ООО "ЭНЕРГОИНДУСТРИЯ"	9718127610
33	ООО "ГАЗПАЙП"	5050143243
34	ООО "СВЯЗЬСТРОЙКОНСАЛТИНГ"	5031113652

№	Сокращенное наименование	ИНН
35	ООО "ИПС"	9102269688
36	ООО "ПЛЛД-ИНЖИНИРИНГ"	7722753260
37	ООО "ФЕНИСТ-АЭРО"	4027121105
39	ООО "ГСК"	7842378653
40	ООО "ХААСС"	9729289732
41	ООО "А+ ИНЖИНИРИНГ"	9723058746
42	ООО "ЭЛЭС"	7722820911
43	ООО "СЕВЕРПРОЕКТ"	6164132649
44	ООО ПКФ "НОРД РЕГИОН"	8913006166
45	ООО "НБС-ГРУП"	2308178784
46	ООО "БИГ"	7203502376
47	ООО "ВЫСОТА-А"	6686108567
48	ООО "ПАРТНЕР - ЭНЕРГО"	5239010381
49	ООО "ЭМ ВИ СИ"	7714725340
50	ООО "ПСК "ВЫСОТА"	7705514738
51	ООО "ЦЕНТРСТРОЙ"	6831023833
52	ООО "СКД"	6230083891
53	ООО "АМГ-ЛАЙТИНГ"	9704004047
54	ООО "ЦИТ"	5024211031
55	ООО "СТРОЙПРАКТИК"	5407452377
56	ООО "БАЗУ-РУСЬ"	4632079860
57	ООО "2Ф"	5038153580
58	ООО "МЕГАСЕРВИС"	7104044407
59	ООО "ВТК ОПТИМА"	4345241653
60	ООО "АИС ВИДЕО"	5902167864
61	ООО "НИРЭКС"	7751098024
62	ООО "БЕРКАТ"	7707409601
63	ООО "ВЕЛЛ"	5040169108
64	ООО «МЕГАЛИТ»	9102265179
65	ООО "ЭКМ"	7449137109
66	ООО "БРАНДМЕЙСТЕР"	2346014434
67	ООО "КСК"	9102216968
68	ООО "СТРОЙ-ИНСПЕКТ"	7713478071
69	ООО "ТЕХПРОЕКТ КМВ"	2632117705
70	ООО "АСК"	1215226923
71	ООО "РЕГИОН 500"	3849080562
72	ООО "ВГК"	7705974044
73	ООО "ИНЖЕНЕРНЫЕ РЕШЕНИЯ"	9724033416
74	ООО "ИРИС"	6686084644
75	ООО "ПСГ ИНВЕСТ"	4027142761
76	ООО "ПРОМИС"	7604343395
77	ООО "ПЛАСТЭКО-ГРУПП"	3444263871
78	ООО "СТП"	7841093581
79	ООО "БЭСС"	3810075426
80	ООО "ИНТЕРФОРМ-ДИЗАЙН СПБ"	7801632283
81	ООО "ЭНЕРГОХОЛДИНГ"	6330047174
82	ООО "СВЯЗЬСТРОЙАЛЬЯНС"	7743311320
83	ООО "СЕС ИНЖИНИРИНГ"	1650361888
84	ООО "ССПК"	5834117654
85	ООО "СЭС"	7720371509
86	ООО "ПРОМСТРОЙ"	2460217895
87	ООО "ГЕОЛНЕРУДПРОЕКТ"	3235000822
88	ООО "ПРОФ-ПРОЕКТ"	5017125399
89	ООО ИК "ПРОМГЕОСТРОЙ"	6671063948
90	ООО "СИТИ ЦЕНТР ДЕВЕЛОПМЕНТ"	7703795723
91	ООО "ПКФ "КУБ-СЕРВИС"	6671406828
92	ООО "ЭЛЕМЕНТ45"	4510031363
93	ООО "Н2-ПРОЕКТ"	7811733682
94	ООО "НЕФТЕИНДУСТРИЯ"	6311145257
95	ООО "ПСМ"	2465191182

№	Сокращенное наименование	ИНН
96	ООО СК "МОНОЛИТ СТРОЙ"	7203387652
97	ООО "ДОРСЕРВИС"	7708596320
98	ООО "ТЕХНОСВЯЗЬКОМ"	7714383665
99	ООО "СКУД"	5902058590
101	ООО "ТЭК-ПРО"	7722817002
102	ООО "СЕРВИСМОНТАЖ"	7731341714
103	ООО "ПП УНИКОН"	5050140820
104	ООО "ЧУР"	2466254075
105	ООО "КИТ-СИСТЕМС"	9718052361
106	ООО "ПРОФЗНАК"	4704105991
107	ООО "СК ДАРЭНЕРГО"	2635242824
108	ООО "ГИДРОТЕХСТРОЙ-ПРОЕКТ"	1828032878
109	ООО "СМУ-305"	7733014303
110	ООО "СОЮЗ"	9724026948
111	ООО "ОРГАНИЗАТОР"	7704037955
112	ООО "ИММОБИЛЕ"	7717601079
113	ООО "СТАРТ"	7729477066
114	ООО "ИРС"	6659060370
115	ООО "АБАЛЁШИН ПРО"	9710077124
116	ООО "СТРОЙДОРСЕРВИС+"	1605007282
117	ООО "СПЕЦИЗОЛЯЦИЯ"	7811560895
118	ООО "БАКС-ТЕХНОЛОГИЯ"	6319160507
119	ООО "КАЭР"	5029238012
120	ООО "ДРАФТ"	3811476212
121	ООО "ЛИПМАРК"	7720492341
122	ООО "АЙДИГРИН"	7804678688
123	ООО "КОРСА-ПРОЕКТ"	9721050325
124	ООО "КВАТРО-АЛЬЯНС"	6168089994
125	ООО "ПРЕСТИЖ"	5003108523
126	ООО "СОМ"	5405956548
127	ООО "СТРОЙТЕЛЕКОМ"	7724329321
128	ООО "АЛТАН ЗААН"	0307032757
129	ООО "ФИЛОТ"	9723082964
130	ООО "ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ"	7733376857
131	ООО "РЕМСТРОЙСЕРВИС"	4632245884
132	ООО "БЕЗОПАСНОСТЬ"	9718053894
133	ООО "ЭКСПЕРТНОЕ БЮРО №1"	6829071639
134	ООО "ВОСТОК ПРОЕКТ"	5904378878
135	ООО "ФОРТУНА"	7733857134
136	ООО "ВИРА-ПРО"	3661178581
137	ООО "ПРОЛАЙН СИСТЕМЫ БЕЗОПАСНОСТИ"	6670347256
138	ООО "ТЕХНОМАРКЕТ"	2466133360
139	ООО "АЛЬФАСТРОЙ"	7710913368
140	ООО "КРОСС АРКТИК ГРУПП"	2464241835
141	ООО "ЦЕНТР СУДЕБНЫХ И НЕГОСУДАРСТВЕННЫХ ЭКСПЕРТИЗ "ИНВЕСТЭКСПЕРТСТРОЙ"	7731291291
142	ООО "ПРОМСТРОЙ-ИНВЕСТ"	6318246470
143	ООО "ПЕРЕДОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ"	7751177639
144	ООО "КУЛЬТРЕСТАВРАЦИЯ"	7730703471
145	ООО "МЭТС"	5040150594
146	ООО "СМУ-1"	6659172980
147	ООО "ЭЛЕКТРОМОЛ"	7721837334
148	ООО ПСО "ГЛОБАЛ ГАЗ"	6450084971
149	ООО "АРКПРОЕКТ"	1685003040
150	ООО "НЭХИ"	7733383237
151	ООО "АРКАДА СТРОЙ УНИВЕРСАЛ"	1656087600
152	ООО "ВОЗРОЖДЕНИЕ"	7737533780
153	ООО "СОЮЗТРАНСГАЗ"	7811494811
154	ООО "МОХ"	7841382671
155	ООО "ЭСМИ ГРУПП РУС"	7751195469

№	Сокращенное наименование	ИНН
156	ООО "ГК НИКА"	3321035995
157	ООО "ФЛАГМАН"	2457085945
158	ООО "СЛАВДОМ"	7806528328
159	ООО "ИНЖМЕДСТРОЙ"	7735160719
160	ООО СГ "КАПИТАЛ"	7717570180
161	ООО "АЛЬЯНС НГМ"	9718067791
162	ООО "ЦЕНТР ПИР"	8604044968
163	ООО "АРКАДА СТРОЙ"	1656074921
164	ООО "ВОЛГА-СОТИС СТРОЙ"	6323115271
165	ООО "КИПЭНЕРГОСЕРВИС"	6165208724
166	ООО "ЭНЕРГОКОМПЛЕКТ"	6322038232
167	ООО "НПО ИМПУЛЬС"	5263154659

ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА СОБРАНИИ ЧЛЕНЫ СОВЕТА:

1. Твердохлеб Александр Антонович – Председатель Совета Союза;
2. Арийский Николай Николаевич – член Совета Союза;
3. Резин Виктор Владимирович – член Совета Союза;
4. Ассессорова Кристина Серджовна – член Совета Союза;
5. Цибизова Елена Григорьевна – член Совета Союза.

ТАКЖЕ ПРИСУТСТВУЕТ:

Куртаков Аркадий Владимирович - Генеральный директор Союза архитекторов и проектировщиков «СПЕЦПРОЕКТ».

ОБ ИЗБРАНИИ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ И СЕКРЕТАРЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ СОЮЗА

Слушали: Твердохлеба Александра Антоновича, Председателя Совета Союза, который предложил, в соответствии с Уставом Союза, избрать Председателем Общего собрания себя, а секретарем собрания члена Совета Союза – Цибизову Елену Григорьевну, и уполномочить секретаря на подсчет голосов.

Иных предложений не поступило.

На голосование ставится вопрос: Избрать Председателем Общего собрания Твердохлеба Александра Антоновича, а секретарем собрания и ответственным за подсчет голосов Цибизову Елену Григорьевну.

Голосовали поднятием рук.

Итоги голосования:

«ЗА» - 100 % голосов, «Против» - Нет, «Воздержался» - Нет.

Решение принято единогласно.

Решили: Избрать Председателем Общего собрания Твердохлеба Александра Антоновича, а секретарем собрания и ответственным за подсчет голосов Цибизову Елену Григорьевну.

Общее количество членов Союза на «08» сентября 2025 года составляет 226 (двести двадцать шесть) членов. На собрании присутствуют представители от 167 (сто шестидесяти семи) членов, что составляет 73,89% членов Союза.

Кворум соблюден, собрание правомочно решать любые вопросы повестки дня.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ СОЮЗА

Слушали: Председателя, который предложил утвердить следующую Повестку дня Общего собрания членов Союза:

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. «Перевод денежных средств компенсационного фонда возмещения вреда Союза и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза в ПАО «Совкомбанк» (ОГРН 1144400000425).

Иных вопросов по включению в повестку дня не поступало.

Предложено проголосовать за повестку дня:

Вопрос поставлен на голосование:

Голосовали поднятием рук.

Итоги голосования:

«ЗА» - 100 % голосов, «Против» - Нет, «Воздержался» - Нет.

Решение принято единогласно.

Решение: утвердить повестку дня Внеочередного общего собрания членов Союза.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

По вопросу №1 повестки дня – 1. «Перевод денежных средств компенсационного фонда возмещения вреда Союза и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза в ПАО «Совкомбанк» (ОГРН 1144400000425).;

Слушали:

Слушали: Генерального директора Союза, который предложил рассмотреть вопрос о переводе денежных средств компенсационного фонда возмещения вреда Союза и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза в ПАО «Совкомбанк» (ОГРН 1144400000425). Причина перевода: изменение условий сотрудничества и обслуживания специальных счетов для размещения средств компенсационных фондов в АО «ТБАНК»

На голосование ставится вопрос: о переводе денежных средств компенсационного фонда возмещения вреда Союза и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза в ПАО «Совкомбанк» (ОГРН 1144400000425)

Итоги голосования:

«ЗА» - 100 % голосов, «Против» - Нет, «Воздержался» - Нет.

Решение принято единогласно.

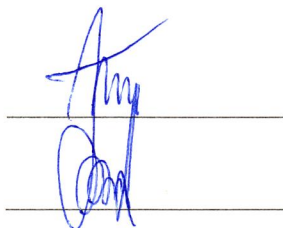
Решили: перевести денежные средства компенсационного фонда возмещения вреда Союза и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза в ПАО «Совкомбанк» (ОГРН 1144400000425). Ответственным за перевод денежных средств компенсационного фонда возмещения вреда Союза и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза назначить Генерального директора Союза.

Все вопросы повестки дня решены, вопросов больше не имеется.

Собрание объявляется закрытым.

Председатель собрания
Твердохлеб Александр Антонович

Секретарь собрания
Цибизова Елена Григорьевна



Председатель: _____
Секретарь: _____

Устав и компетенционный фонд обеспечения договорных обязательств Союза в
1440000423
Судья: Председатель Союза, который по докладу рассмотрит вопрос о передаче
денежных средств компетенционного фонда обеспечения договорных обязательств Союза и компетенционного фонда
1440000423 Принимая
денежных средств и обеспечения договорных обязательств и обеспечения специальных счетов для размещения средств
денежных средств в АО «БАНК»
На территории является вопрос о передаче денежных средств компетенционного фонда
обеспечения договорных обязательств Союза и компетенционного фонда обеспечения договорных обязательств Союза в ПАО
«Сбербанк» (ОГРН 11440000423)
Итого рассмотрено:
13А - 100% голосов «Против» - Нет «Воздержался» - Нет
Решение принято единогласно
Тем самым переданы денежные средства компетенционного фонда обеспечения договорных обязательств Союза в
компетенционный фонд обеспечения договорных обязательств Союза в ПАО «Сбербанк» (ОГРН
11440000423) в размере денежных средств компетенционного фонда обеспечения
договорных обязательств Союза и компетенционного фонда обеспечения договорных обязательств Союза в размере
Тем самым директор Союза

Вопрос повестки дня решен, вопросы больше не выносятся.
Собрание объявляется закрытым.

Председатель собрания
Григорьев Александр Александрович
Секретарь собрания
Григорьев Евгений Григорьевич